



Jaargang 2013 • Nr. 2 • juli

NVA
DENKEN. DURVEN. DOEN.

BEGIJNENDIJK-BETEKOM

400 000 euro in de prullenmand

Spijtig genoeg heeft de meerderheid van de vorige en de huidige legislatuur het floppen van het masterplan Begijnendijk aan zichzelf te danken. Zij waren niet in staat om het nodige draagvlak te creëren bij de bevolking en de eigen meerderheid. Dit was al duidelijk tijdens de vorige legislatuur.



Laat ons nu vooral niet achteruit kijken. Laten we werk maken van de noodzakelijke ingrepen in het belang van de inwoners. De evacuatie van het administratief centrum uit de dorpskernvernieuwing van Begijnendijk levert ons alvast de broodnodige budgettaire ruimte op om de echte knelpunten van de gemeente aan te pakken:

- de toenemende vergrijzing
- kinderopvang
- sociaal woonbeleid
- wegenwerken
- verkeersveiligheid
- dorpskernvernieuwingen voor Begijnendijk én Betekom op maat van de gemeente en het budget

N-VA Begijnendijk-Betekom wil hier alvast samen aan werken.

ZATERDAG
14
september
2013

Vlaamse eetdag
Parochiezaal Begijnendijk
vanaf 11.30 uur



MASTERPLAN BEGIJNENDIJK VERWORPEN



dat ook, terwijl één CD&V-raadslid zich onthield. Hierdoor wordt het felbesproken masterplan Begijnendijk naar de prullenmand verwezen.

GEEN CONSENSUS BIJ MEERDERHEID

Binnen de eigen meerderheid kan dus geen consensus gevonden worden voor dit project. Verrassend is dit niet. De afgelopen jaren werd steeds duidelijker dat er geen draagvlak bestaat bij de bevolking voor dit megalomane project. Het grote struikelblok was de bouw van een nieuw administratief centrum waarvan zelfs de noodzaak nooit objectief is aangetoond. Het hele masterplan is buiten proporties op alle vlakken. Zowel qua omvang als financieel is dit project geen haalbare kaart voor onze gemeente.

De democratie heeft dus goed haar werk gedaan en het gezond verstand gezeviert. Maar nu komt het echte werk.

DORPSKERNVERNIEUWINGEN OP MAAT VAN DE GEMEENTE

Er bestaat een consensus over de partijgrenzen heen, zowel tussen meerderheid als oppositie, om de dorpskernen van Begijnendijk én Betekom op te waarderen. Dorpskernvernieuwingen op maat van de gemeente die ook ruimte laten voor andere noodzakelijke investeringen.

Tegelijk moeten we realistisch blijven. Door de financieel-economische crisis en de bijhorende budgettaire crisis, zal het niet gemakkelijk zijn om alles in één legislatuur te verwezenlijken. Dat is spijtig genoeg de realiteit van de dag.

SAMENWERKEN AAN HAALBAAR PROJECT

N-VA Begijnendijk-Betekom reikt de hand naar alle gemeenteraadsleden die willen meewerken aan een haalbaar project voor onze gemeente. Uiteraard kijken we in de eerste plaats naar de huidige meerderheid MGB en CD&V. Als bestuur hebben zij de sleutel in handen om ons constructief voorstel tot samenwerking te doen werken.

Op de volgende bladzijden kan u de integrale tekst van het betoog lezen dat door de N-VA-fractie tijdens de gemeenteraad van 1 juli 2013 naar voren werd gebracht.

De N-VA-fractie,

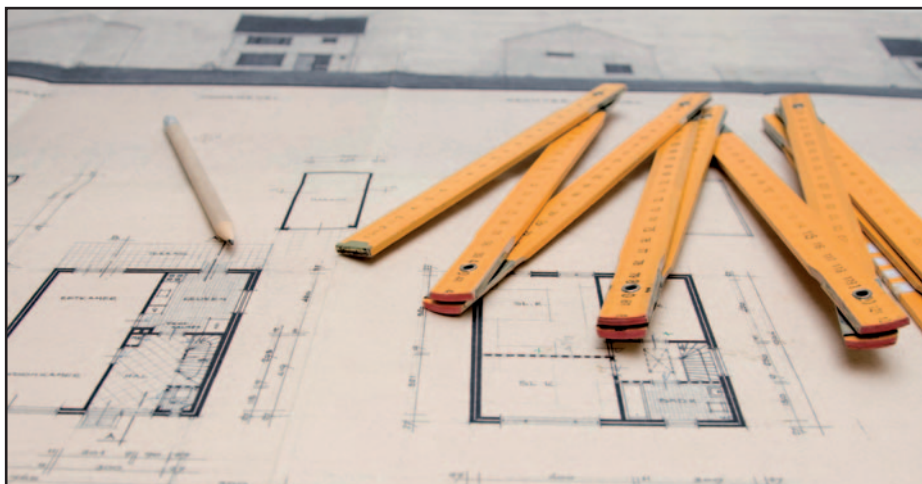
Bart Sorée, Anneleen Schellens, Bart Discart en Martine Dierckx

Argumenten tegen het masterplan

Op de gemeenteraad van 1 juli hield de N-VA een vurig en onderbouwd betoog tegen het masterplan zoals dat werd voorgelegd. Hieronder vindt u de integrale tekst van onze reacties op het bouwluik in het plan. Als u deze argumenten leest, zal u begrijpen waarom N-VA Begijnendijk-Betekom geen andere keuze had dan tegen te stemmen.

1. Geen objectieve behoeftestudie

De gemeente liet na om een objectieve behoeftestudie uit te voeren. Dat betekent dat het draagvlak van het masterplan bij de bevolking onmogelijk getoetst kan worden.



Het bouwluik van het masterplan vertoonde heel wat tekortkomingen. Dat was een belangrijke reden van de N-VA om tegen de plannen te stemmen.

2. Geen alternatieven

Er zijn geen alternatieven voorgesteld of besproken. Vanaf de aanvang van het hele project heeft de meerderheid eenzijdig beslist om het AC deel te laten uitmaken van de dorpskernvernieuwing Begijnendijk. Nochtans is dit een ingrijpend project waarbij het verstandig is een zo breed mogelijk draagvlak bij de bevolking te creëren.

3. Geen mobiliteitsstudie

Er is geen voorafgaandelijke of gelijktijdige mobiliteitsstudie uitgevoerd. Dit laatste punt wordt ook onderschreven door de eigen gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO).

4. Geen groene ruimte

De visie van een open en groene ruimte voor het plein in Begijnendijk wordt niet gerealiseerd. Er komt een megalomaan administratief centrum en bijkomende appartementsgebouwen die voor een groot deel het plein ruimtelijk en visueel gaan sluiten.

5. Megalomaan politiekantoor

De ruimte voorzien voor het politiekantoor is onaanvaardbaar groot: 240 vierkante meter voor drie politieagenten die bovendien deze ruimte slechts minimaal gebruiken. Hoewel de voorziene ruimte wettelijk wordt voorgeschreven, zijn er andere opties die

men kan overwegen.

Begijnendijk maakt deel uit van de zogenaamde BRT-politiezone. Men kan in het kader van deze zone het politiekantoor afschaffen en een administratieve loketfunctie behouden. De andere politieagenten werken vanuit een centraal politiegebouw in Tremelo of Rotselaar. Voor de dienstverlening naar de burger verandert er niets.

6. Containergebouwen

Op dit moment staan er containerbureaus achter het OCMW-gebouw die dienen als raadszaal. Als tijdelijke oplossingen kan men overgaan tot het huren van bijkomende containers om het eventuele tekort aan kantoor-

ruimte tijdelijk op te vangen. Als de meerderheid containerklassen goed genoeg vindt voor onze schoolgaande kinderen, dan is dit ook geen probleem voor het OCMW-personeel. Voor alle duidelijkheid: dit is tijdelijk. Er moet op langere termijn een definitieve oplossing komen.

7. Bibliotheek

De huidige bibliotheek voldoet aan de behoeften. Deze bibliotheek is goed toegankelijk voor alle leeftijdscategorieën en doelgroepen omdat deze op het gelijkvloers is gelegen. De hoge energiefactuur kan deels gereduceerd worden door een grondige doorlichting te laten verrichten en de gepaste maatregelen te nemen. Hier moet rekening mee gehouden worden wanneer de nodige renovatiewerken worden uitgevoerd.

8. Horeca in administratief centrum

Er is een horecagedeelte voorzien in het administratieve centrum. Wij kunnen maar niet begrijpen dat de gemeente zou overgaan tot de bouw van een horecaruimte op minder dan 20 meter van een bestaande horecazaak.

Hoe denkt u over het masterplan?

Welke prioriteiten moet de gemeente stellen?

Hoe zou u de dorpskernen vernieuwen?

De N-VA is geïnteresseerd in uw mening over dit belangrijke thema. Laat ons uw ideeën en voorstellen weten.

Contacteer ons via
beginnendijk@n-va.be

Geen financiële ruimte voor masterplan

Er heerst al jaren een wereldwijde financieel-economische crisis. Het is onaanvaardbaar dat de gemeente in deze onzekere tijden overgaat tot het leegmaken van de spaarpot van de gemeente en daarbovenop bijkomende leningen en schulden aangaat.

Bij het neerleggen van het voorlopige budget bleek tot onze grote verbazing dat de spaarpot van de gemeente - die nu ruim 6,3 miljoen euro bedraagt - wordt leeggemaakt. In 2015 zal er nog maar 768 euro overblijven. Tegelijk zal de schuldgraad toenemen van 9,2 miljoen naar bijna 10,9 miljoen. Een stijging met meer dan 17 procent over een periode van een kleine drie jaar. De huidige meerderheid neemt in tijden van crisis een enorm risico met het geld van de belastingbetaler.

Opwaardering dorpskernen mag spaarpot niet leegmaken

Het standpunt van de N-VA is altijd zeer duidelijk geweest. Wij zijn voorstander om de dorpskernen van Begijnendijk en Betekom op te waarderen. Dit moet gebeuren door in de tijd gespreide en gefaseerde investeringen die de financiële ademruimte van de gemeente niet in het gedrang brengen.

Financieel gezien is het onverstandig om de huidige spaarpot volledig leeg te maken en maximaal te lenen. Want men investeert dan massaal in een dorpskernvernieuwing met bijhorend AC. Daarna kunnen er geen bijkomende investeringen meer gebeuren totdat vroegere leningen aflopen. Dat is een financieel beleid dat men zou kunnen voeren. Alle andere investeringen worden dan uitgesteld totdat er opnieuw ruimte is om te lenen. In het huidige financieel-economische klimaat is het echter onverstandig om op deze wijze te werk te gaan en alle middelen in te zetten op een megalomane dorpskernvernieuwing.

Tering naar de nering zetten

Op alle bestuurlijke niveaus zijn belastingverhogingen en besparingen schering en inslag. Gemeenten hangen aan de alarmbel: verschillende gemeenten zien zich verplicht de broeksriem fors aan te halen. Sommigen gaan zelfs over tot belangrijke inkrimpingen van dienstverlening en personeel. Wie weet bovendien wat voor extra verplichtingen en inkrimpingen de gemeenten nog boven het



De gemeente wil de spaarpot plunderen om het masterplan te realiseren. Dat is een visie die de N-VA niet onderschrijft.

hoofd hangen? Iedereen zal de tering naar de nering moeten zetten.

De financiële strop die ons boven het hoofd hangt als we dit masterplan goedkeuren, heeft verregaande gevolgen. De werkelijke, dagelijkse behoeften van de bevolking worden koudweg opzijgeschoven: verkeersveiligheid, wegenwerken, sociale huisvesting, kinderopvang, het goed opvangen van de vergrijzingsgolf die op ons afkomt, de inbrakenplag, de dorpskernvernieuwingen, enz.

De N-VA verwacht van het gemeentebestuur dat zij dat geld aanwendt om die dingen te doen die in het belang zijn van de gemeente en de burger.

N-VA reikt de hand

Wij zijn uitdrukkelijk bereid om constructief mee te werken aan een realistische visie op de ontwikkeling van ons dorp. Bijvoorbeeld door het uitvoeren van de nodige aanpassingen in het bestaande gemeentehuis en OCMW en het opwaarderen van beiden dorpskernen weliswaar op maat van de gemeente. Zonder de financiële ademruimte van de gemeente in het gedrang te brengen.

De mogelijke keuze voor een nieuw administratief centrum heeft zijn invloed op de exploitatie. Het huidige overschot, het spaarpotje, zal volledig uitgeput worden teneinde deze investeringen te financieren - de financieel beheerder van onze gemeente

ONZE WELVAART STAAT OP HET SPEL

Confederalisme is dé sleutel voor verandering

De federale politiek werkt deprimerend.
Niets geraakt nog hervormd,
niets geraakt nog vooruit.

Nochtans bestaat er in Vlaanderen
een ruime consensus over de weg uit de crisis:
verlaging van de loonlasten, minder
overheidsuitgaven, minder belastingen.

De Vlamingen botsen echter op de PS en co.

N-VA IS DE STILSTAND MEER DAN BEU

Wil u sociaal-economische hervormingen? Wil u verandering? Dan moeten we overstappen naar een confederaal model. In plaats van elkaar te blokkeren, kunnen we de basisbevoegdheden beter overhevelen naar de deelstaten. Vlamingen en Franstaligen kunnen beter samen beslissen op welke domeinen ze best samenwerken. Niet langer omdat ze moeten, maar omdat ze willen.

CONFEDERALISME. HET ENIGE ALTERNATIEF VOOR DI RUPO II

Als we ons lot in eigen handen kunnen nemen, kunnen we eindelijk vooruit geraken. Het alternatief is een regering-Di Rupo II. Nog eens vijf jaar blokkeringen.

Als we onze welvaart en ons welzijn willen veiligstellen, is nog eens een regering-Di Rupo geen optie meer.

Ben Weyts

- N-VA-ondervoorzitter en volksvertegenwoordiger
- 42 jaar, woont in Beersel
- studeerde politieke wetenschappen in Gent
- gehuwd met Marijke, papa van Floor en Gust



© Anne Deknock

Ben Weyts:

“Confederalisme is de enige weg die naar verandering leidt.”

NVA
DENKEN.DURVEN.DOEN.

JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.

Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen.

De heer Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangrecht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

NVA
DENKEN.DURVEN.DOEN.